



Giovedì 11/09/2025

Assegnazione beni ai soci entro il 30 settembre 2025

A cura di: *Studio Meli S.t.p. S.r.l.*

Il 30 settembre 2025 scade il termine per assegnare i beni ai soci usufruendo delle disposizioni agevolative di cui alla L. 207/2024; in particolare, entro quella data, la Legge di Bilancio 2025 consente alle società di persone e capitali di effettuare l'assegnazione o la cessione agevolata:

- di beni immobili (non strumentali per destinazione)
- e di beni mobili registrati non utilizzati in modo strumentale nell'attività aziendale.

Possono beneficiare anche le società che si trasformano in società semplici entro la scadenza del 30 settembre.

L'assegnazione agevolata prevede l'applicazione di un'imposta sostitutiva dell'8% (oppure del 10,5% per le società non operative) da calcolare sul differenziale tra il valore normale del bene e il costo fiscalmente riconosciuto del bene stesso.

Sono previsti vantaggi anche sulle imposte indirette, con aliquote ridotte per imposta di registro e nessuna applicazione dell'IVA nella maggior parte delle assegnazioni.

Il regime agevolato riguarda principalmente gli immobili ma potrebbe rivelarsi conveniente anche per la cessione di autovetture aziendali (beni mobili registrati) non utilizzate come beni strumentali (ad esempio auto non usate per servizi di noleggio o scuole guida).