



Martedì 08/02/2022

## **Bonus edilizi: proroga al 17 febbraio per le cessioni "uniche"**

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

Con Provvedimento del 4 febbraio 2022 l'Agenzia delle Entrate dispone la proroga del termine del 7 febbraio 2022, previsto dal Decreto Sostegni-ter (articolo 28, comma 2 decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4) e relativo alla possibilità di effettuare un'unica cessione in caso di detrazioni per interventi edilizi, al 17 febbraio 2022.

La proroga, si legge nel documento, è stata disposta in considerazione del fatto che il suddetto decreto è entrato in vigore il 27 gennaio 2022, mentre il canale per la trasmissione delle comunicazioni delle opzioni di cessione o sconto in fattura relative ai bonus edilizi viene aggiornato per tener conto delle modifiche introdotte dalla Legge di bilancio 2022 a partire dal 4 febbraio 2022, per l'esercizio delle opzioni con riguardo agli interventi agevolabili per gli anni 2020, 2021 e 2022, e a partire dal 24 febbraio 2022, per l'esercizio delle opzioni relative alla nuova agevolazione per interventi finalizzati al superamento e all'eliminazione delle barriere architettoniche.

Di conseguenza, a partire rispettivamente dal 17 febbraio 2022 e dal 7 marzo 2022, è possibile effettuare esclusivamente una ulteriore cessione ad altri soggetti, compresi gli istituti di credito e gli altri intermediari finanziari, nei termini normativamente previsti.

<https://www.agenziaentrate.gov.it>